



**Immobilien**

## **Wunderschöne, gut eingeteilte 2-Zimmerwohnung in Hartberg!**



**Immobiliennummer:** 27888  
**Ort / Region:** 8230 Hartberg  
**Wohn- / Nutzfläche:** 57 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Zentrale ruhige Lage  
**Kaufpreis (in Euro):** 105.000,-  
**Energieausweis:** HWB 150/fGEE 2.05

### **Kurzbeschreibung**

Sanierte Wohnung, ca. 57 m<sup>2</sup>, in der Innenstadt von Hartberg!

### **Detailbeschreibung**

Diese sanierte Altbauwohnung befindet sich in der Innenstadt von Hartberg.

Eingeteilt und ausgestattet ist diese ca. 57 m<sup>2</sup> große im 1. OG gelegene Wohnung wie folgt:

- 1 Wohn-/Essbereich (ohne Einbauküche)
- 1 Badezimmer mit Sanitäreinrichtung (Dusche, Waschbecken, WC, Warmwasserboiler), verflies in grau und weiß
- 1 Schlafzimmer

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52  
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

8 - 190

1 Kellerabteil

Lift vorhanden

Heizung: Fernwärme

Es besteht die Möglichkeit einen Kfz-Abstellplatz käuflich zu erwerben (nicht im Kaufpreis enthalten).

### **Ausstattung**

Bad

Parkettboden

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Herbert Bauer unter 0664 - 17 87 895.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



